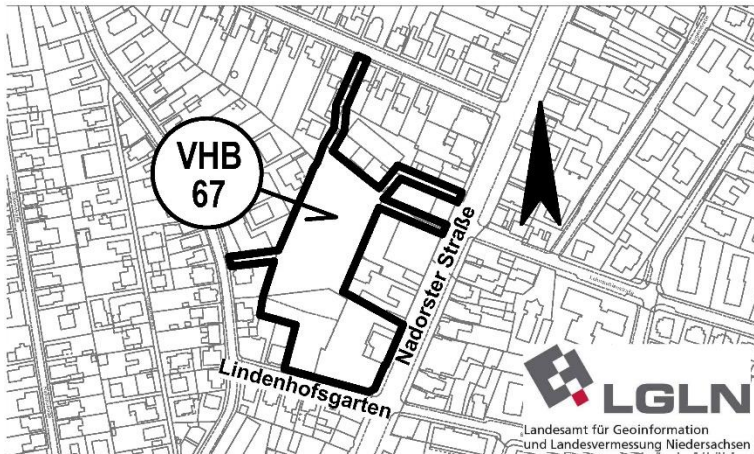




## Öffentlichkeitsbeteiligung

### Vorhabenbezogener Bebauungsplan 67 (Lindenhofsgarten) - Veröffentlichung des Entwurfs

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Oldenburg (Oldb) hat in seiner Sitzung am 30. September 2024 den Beschluss zur erneuten Veröffentlichung des **Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 67 (Lindenhofsgarten)** im Internet gefasst:



Im Plangebiet des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 67 (Lindenhofsgarten) sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung geschaffen werden. Gleichzeitig soll die vorhandene Grünfläche gesichert, aufgewertet und erschlossen werden.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4 BauGB aufgestellt.

Der Entwurf zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 67 und der Vorhaben- und Erschließungsplan werden mit Begründung und dem Mobilitätskonzept entsprechend den Bestimmungen des Baugesetzbuches in der Zeit vom **10. Oktober bis 25. Oktober 2024** erneut unter <https://oldenburg.planungsbeteiligung.de> im Internet veröffentlicht. Es wird die Möglichkeit zur Abgabe einer Stellungnahme in Bezug auf die im Bebauungsplanentwurf rot gekennzeichneten Änderungen, Ergänzungen und möglichen Auswirkungen in dem Bebauungsplanentwurf gegeben. Zusätzlich können die Unterlagen während des Veröffentlichungszeitraumes im Stadtplanungsamt, Technisches Rathaus, Industriestraße 1a, 2. OG, 26105 Oldenburg (Oldb), während der Dienststunden eingesehen und eine Stellungnahme schriftlich, oder während der Dienststunden auch zur Niederschrift, abgegeben werden. Stellungnahmen können auch per E-Mail an [stadtplanung@stadt-oldenburg.de](mailto:stadtplanung@stadt-oldenburg.de) gesendet werden. Der Rat der Stadt Oldenburg (Oldb) prüft die Stellungnahmen in Abwägung aller öffentlichen und privaten Belange. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Oldenburg, den 2. Oktober 2024

Stadt Oldenburg  
Der Oberbürgermeister



Der Tag der Bereitstellung ist der 4. Oktober 2024

Stadt Oldenburg  
Der Oberbürgermeister

