

PLAN DER SATZUNG BETR. BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GELÄNDE ZWISCHEN BÄKEWEG, AM DORNBUSCH, VERLÄNGERTEM SCHNEPFENWEG UND HAUSBÄKER WEG STADTGEMEINDE OLDENBURG, GEMARKUNG EVERSTEN, FLUR 4

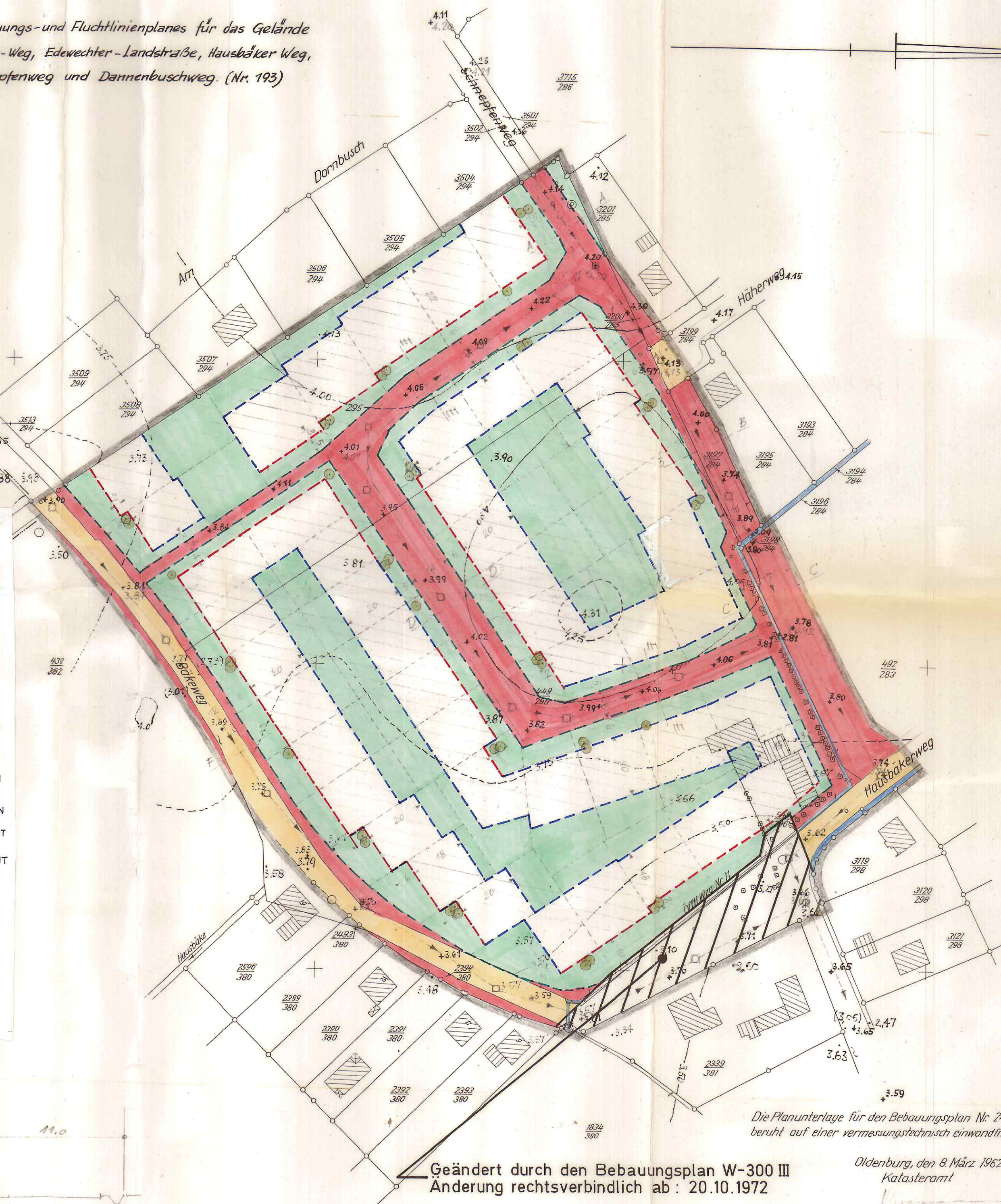
MASSTAB 1 : 1000

Änderung des Bebauungs- und Fluchtlinienplanes für das Gelände zwischen Sandfurter-Weg, Edewechter-Landstraße, Hausbäker Weg, Verlängerter Schnepfenweg und Dannenbuschweg. (Nr. 193)

Bremsweglängen für die Eckübersichten nach der StVZO:

2m bei 5 Stckm.	
5 " " 10 "	
8 " " 15 "	
12 " " 20 "	
17 " " 25 "	
22 " " 30 "	
29 " " 35 "	
35 " " 40 "	
52 " " 50 "	

	UMGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
	BAULAND
	STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
	BAULINIE
	BAUGRENZE
WR, WA, MI, MK, GE, GI usw.	BAUGEBIETE
.....	BEGRENZUNG DER BAUGEBIETE
VORH. GEPL.	
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN - VERSORGENSFLÄCHEN
	GRÜNFLÄCHEN (PARKANLAGEN, SPORTPLÄTZE, SPIELPLÄTZE, KLEINGÄRTEN, FRIEDHÖFE)
	BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
	FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND FORSTWIRTSCHAFT
ST ST	FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN SOWIE DEREN ZUFÄHRTEN
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
	VORHANDENE BEBAUUNG (VOM KATASTERAMT EINGETRAGEN)
	VORHANDENE BEBAUUNG (VOM PLANUNGSAMT NACHGETRAGEN)
I II III IV V usw.	ANZAHL DER GESCHOSSE
VORH. GEPL.	NUTZUNGSGRENZE
	ENTWÄSSERUNG - ABWASSERKANAL
	ENTWÄSSERUNG - REGENWASSERKANAL
	ENTWÄSSERUNG - GRÄBEN - GRENZGRUPPEN
	HOCHSPANNUNGSLEITUNG
x 4,63 x 4,71	HÖHEN ÜBER N.N.
	ANPFLANZUNG VON BÄUMEN



Die Planunterlage für den Bebauungsplan Nr. 249 beruht auf einer vermessungstechnisch einwandfreien Grundlage

Geändert durch den Bebauungsplan W-300 III
Änderung rechtsverbindlich ab: 20.10.1972

Oldenburg, den 8. März 1962
Katasteramt

(Hauerken)
Oberregierungsvermessungsamt

STADT OLDENBURG (OLDB)
DER OBERSTADTDIREKTOR
STADTBAUVERWALTUNG
PLANUNGSAMT

DATUM: M=1:1000

STADTBAUDIREKTOR

