



ZEICHENERKLÄRUNG

- UMGRENZUNG DES GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
 - BAULAND
 - STRASSEN- UND WEGEBEGRENZUNGSLINIE
 - BAULINIE
 - BAUGRENZE
- | WR | II | BEZEICHNUNG DES GEBIETES | ANZAHL DER VOLLGESCHOSSE |
|--------------|-----|------------------------------|--------------------------|
| 0,2 | 0,4 | GRUNDFLÄCHENZAHL | GESCHOSSFLÄCHENZAHL |
| AUSN. | | AUSNAHMEN SIEHE SATZUNGSTEXT | |
| OFFENE BAUW. | | OFFENE BAUWEISE | GESCHLOSSENE BAUWEISE |
- WS WR WA
MD MI MK
GE GI SO
I, II, III USW.
MAX I, II, III USW.
 - BEZEICHNUNG DER BAUGEBIETE
 - BEGRENZUNG FÜR DAS MAß DER BAULICHEN NUTZUNG
- VORH. GEPL.
- VERKEHRSFLÄCHEN
 - GRÜNFLÄCHEN (PARKANLAGEN, SPORTPLÄTZE, SPIELPLÄTZE, KLEINGARTEN, FRIEDHÖFE)
 - BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
 - FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND FORSTWIRTSCHAFT
 - FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN SOWIE DEREN ZUFAHRTEN
 - NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
 - VORHANDENE BEBAUUNG (VOM KATASTERAMT EINGETRAGEN)
 - VORHANDENE BEBAUUNG (VOM PLANUNGSAMT NACHGETRAGEN)
- VORH. GEPL.
- ENTWÄSSERUNG - ABWASSERKANAL
 - ENTWÄSSERUNG - REGENWASSERKANAL
 - ENTWÄSSERUNG - GRÄBEN - GRENZGRUPPEN
 - HOCHSPANNUNGSLEITUNG
- x 4,56 x 5,67 HÖHEN ÜBER N.N.

GENEHMIGT
NACH § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
V. 23. JUNI 1960 (BGBl. T. I. S. 341) GEMÄSS
VERFÜGUNG VOM 14.5.1964
DER PRÄSIDENT DES NIEDERSÄCHSISCHEN
VERW. BEZIRKS OLDENBURG
Oldenburg, den 19.5.64

Im Auftrage:
gez. Dr. Zürlük

Beglaubigt
Müller
Verwaltungsangestellte



DIE PLANUNGSUNTERLAGE BERUHT
AUF EINER VERMESSUNGSTECHNISCHEM
EINWANDFREIEN GRUNDLAGE.

KATASTERAMT OLDENBURG

OLDENBURG, DEN 19. März 1963

OBERREGIERUNGSVERMESSUNGSRAT

AUFGESTELLT:
PLANUNGSAMT DER STADT OLDENBURG

OLDENBURG, DEN 10.4.1964

Städt. Baudirektor

GENEHMIGT
GEMÄSS § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. T. I. S. 341)

DER PRÄSIDENT DES NIEDERSÄCHSISCHEN
VERWALTUNGSBEZIRKS OLDENBURG
Vier
OLDENBURG, DEN 19.5.64

IM AUFTRAGE:

RECHTSVERBINDLICH SEIT DEM TAGE
DER BEKANNTMACHUNG AM:
29.5.64

OLDENBURG, DEN 2.6.64

STÄDT. BAUDIREKTOR

BEBAUUNGSPLAN NR. 286

PLAN DER SATZUNG
MASSTAB 1:1000