Geändert durch den Bebauungsplan Nr. S-457 I
Änderung rechtsverbindlich ab: 26.7.85

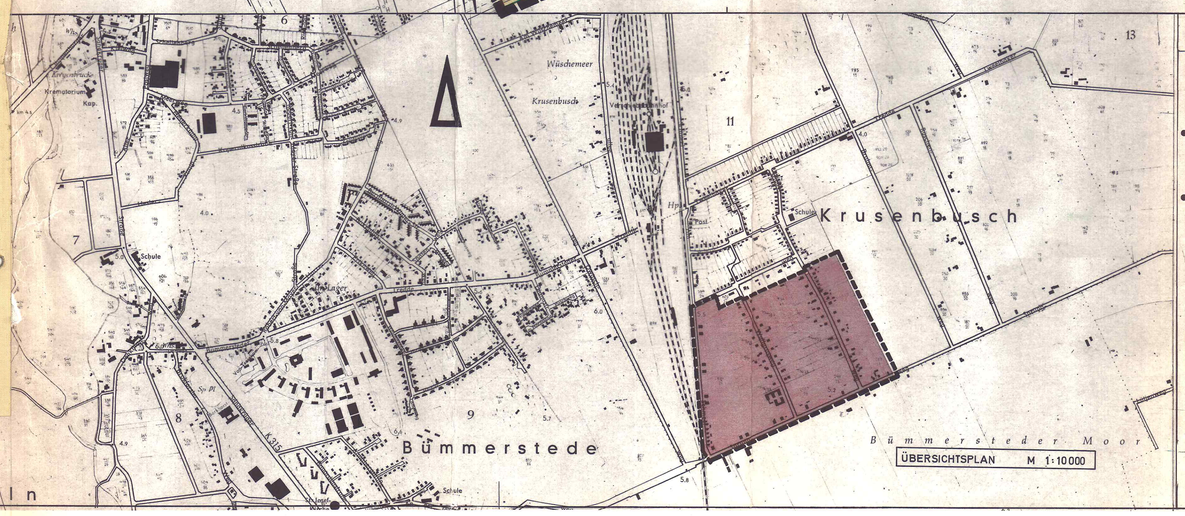
Geändert durch den Bebauungsplan S-791
Änderung rechtsverbindlich ab: 26.03.2010

BEBAUUNGSPLANBEREICH NR. 440

WA	o
Z	I
GRZ	0,2
GFZ	0,3
Mit Ausnahme s. Satzungstext	

Zwischen Garagentor und öffentl. Verkehrsfläche ist mind. ein Abstand von 5 m einzuhalten

HINWEIS:
In der lärmbelasteten Flächen, 200 m parallel zur Bahnstrecke OSNABRÜCK - OLDENBURG, können bei Errichtungen von Gebäuden wegen Störungen durch den Schienenverkehr bauliche Schallschutzmaßnahmen aufgrund Anordnungen der Bauordnungsbehörde erforderlich werden.


Wüschemeer
Krusenbusch
Bümmersteder Moor
Bümmerstede
Schule
Kirche
Friedhof
Sport
Kreis
Kreuzungsbruch
Kiesgrube
Schule
Schule
Schule