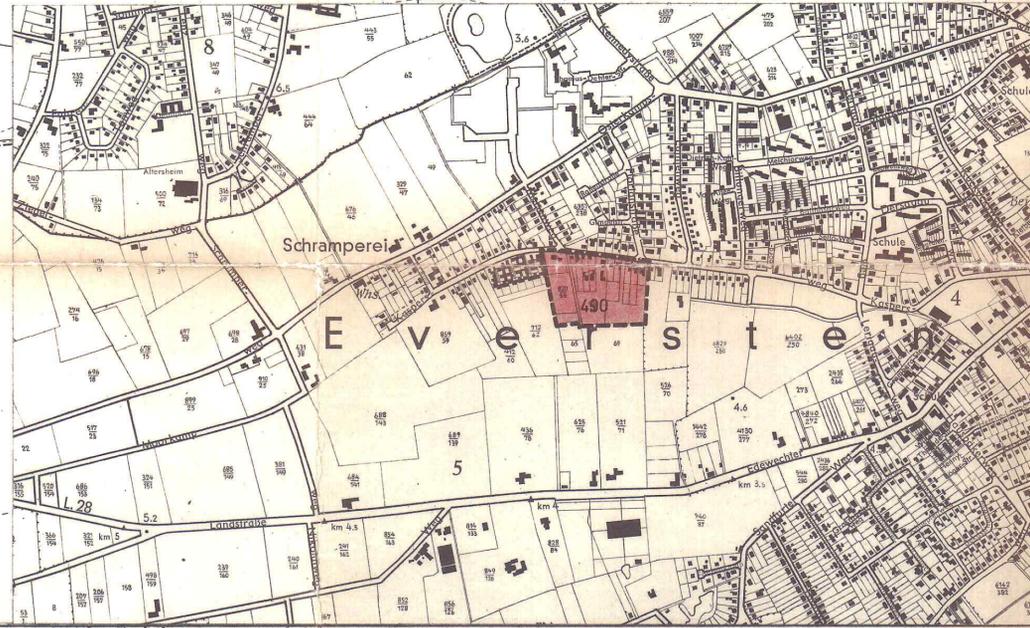


WR 1 0  
Z II  
GRZ 0.4  
GFZ 0.8  
AUSNAHME siehe  
SATZUNGSTEXT

WR 2 0  
Z I  
GRZ 0.3  
GFZ 0.5  
AUSNAHME siehe  
SATZUNGSTEXT

Geändert durch den Bebauungsplan W-635  
Änderung rechtsverbindlich ab: 16.12.94

ÜBERSICHTSPLAN M=1:10000



ANZEICHENERKLÄRUNG

DARSTELLUNG IM VERKLEINERTEN MASSSTAB

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

VERWENDETE PLANZEICHEN

Table with 2 columns: Symbol and Description. Includes categories like Kleinsiedlungsgebiet, Reines Wohngebiet, Allgemeines Wohngebiet, Dorfgebiet, Mischgebiet, Kerngebiet, Gewerbegebiet, Industriegebiet, Sondergebiet, and symbols for building height, floor area, and green spaces.

Table with 2 columns: Symbol and Description. Includes symbols for street traffic areas, other traffic areas, public parking, boundaries, garages, arcades, utility areas, and drainage systems.

Table with 2 columns: Symbol and Description. Includes symbols for nature conservation, landscape protection, water protection, and flood protection areas.

BEBAUUNGSPLAN NR. 490 PLAN DER SATZUNG

M = 1 : 1000

Administrative section containing approval stamps, signatures of officials like the Mayor and Council members, and dates of decisions. Includes the text 'GEMÜSSIGT NACH § 19 DES BUNDESBAUGESETZES...' and 'VERW. BEZIRKS OLDENBURG'.