



Stadtentwicklungsprogramm step2025

Zentralität und Versorgung

### Maßnahmen



#### Zukunftsorte



#### Stadtgliederung

Innenstadt - Stärkung der Urbanität

innerhalb AutobahnRing - gewünschte Verdichtung



Radiale - gewünschte Verdichtung

Stadtrand - Kleinteiligkeit



#### Zentralität und Handel

Entwicklung der zentralen Versorgungsbereiche zu Stadtteilzentren Sicherstellung der Nahversorgung / Solitär stadtverträgliche Entwicklung der Fachmarktzentren



#### Erreichbarkeit



ÖPNV/Bahn - Ergänzung des Haltestellennetz

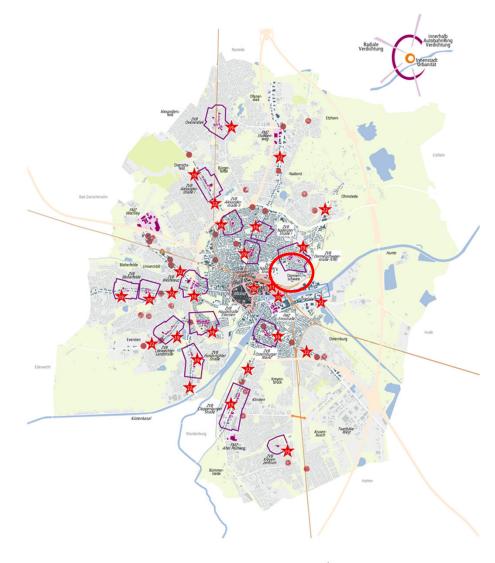


Bahnflächen - Entwidmung



ÖPNV/Bahn - Integration der Bahnanlagen

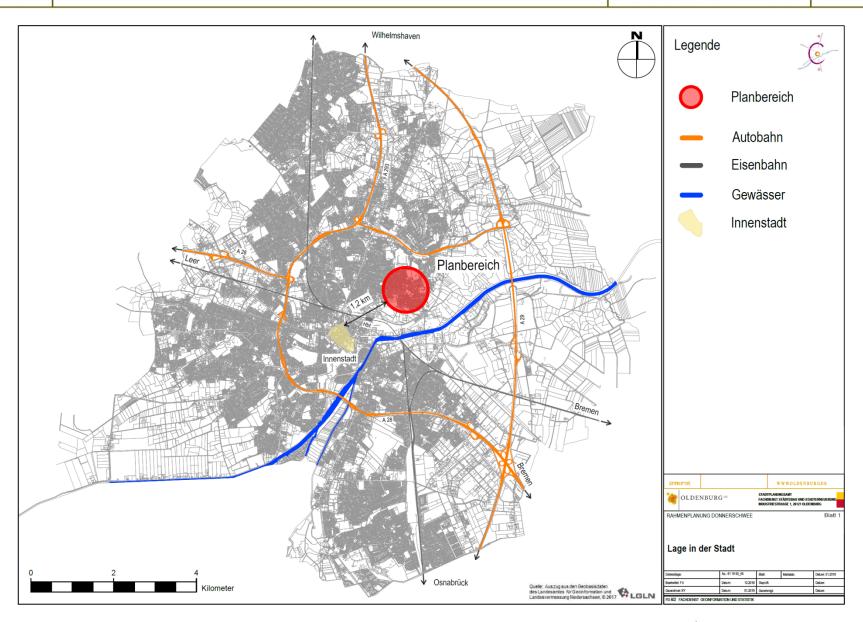
Hafen - Sicherung und Nutzungsergänzung



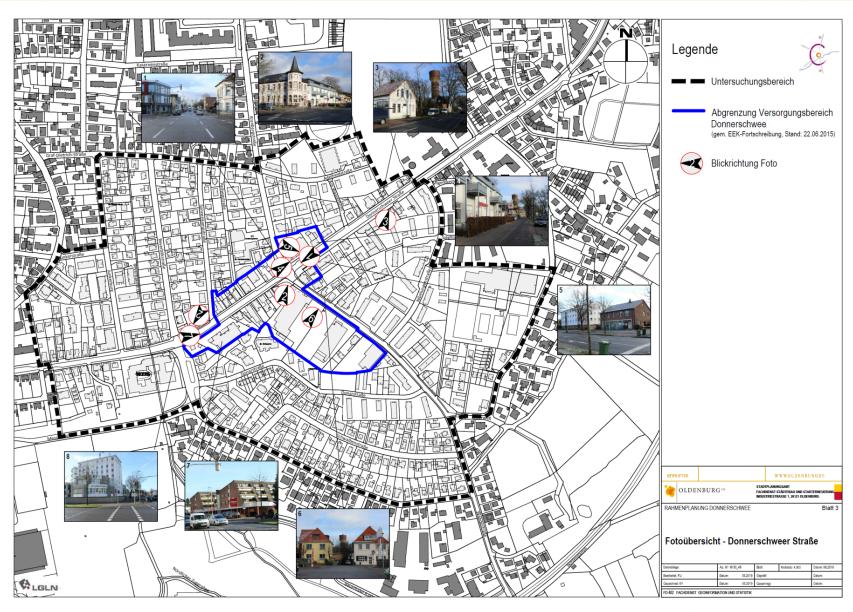
















Donnerschweer Straße - Blickrichtung Westen





Donnerschweer Straße/Ecke Kranbergstraße





Donnerschweer Straße - Blickrichtung Osten





Kranbergstraße - Blickrichtung Süden





Kranbergstraße - Blickrichtung Norden





**Unterm Berg** 



53°8'N 8°13'O



Wehdestraße - Blickrichtung Süd-Ost





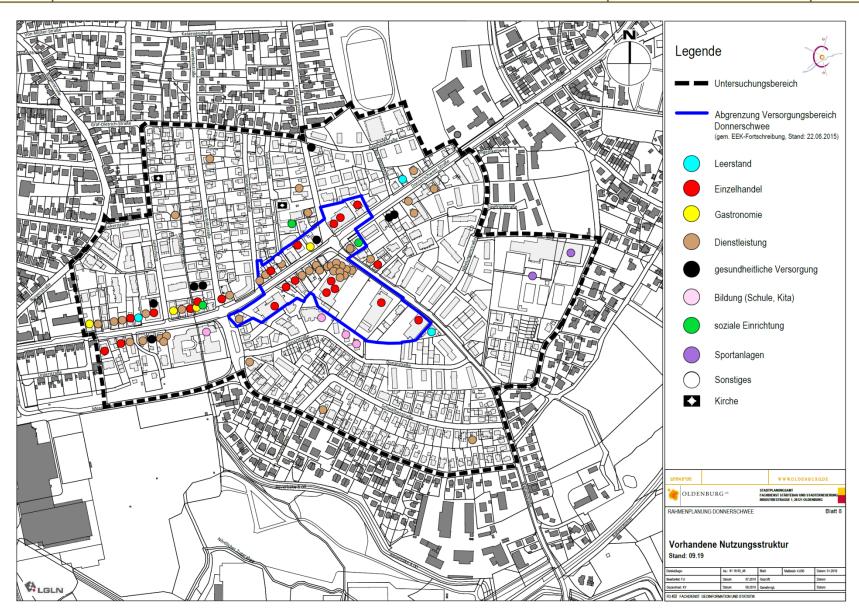
Wehdestraße - Blickrichtung Nord-Ost



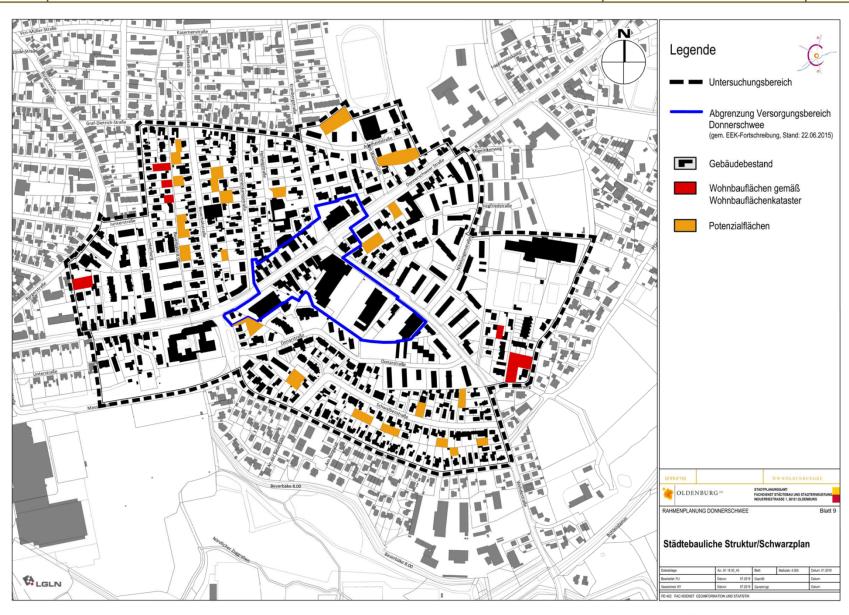


Adelheidstraße - Bickrichtung Osten

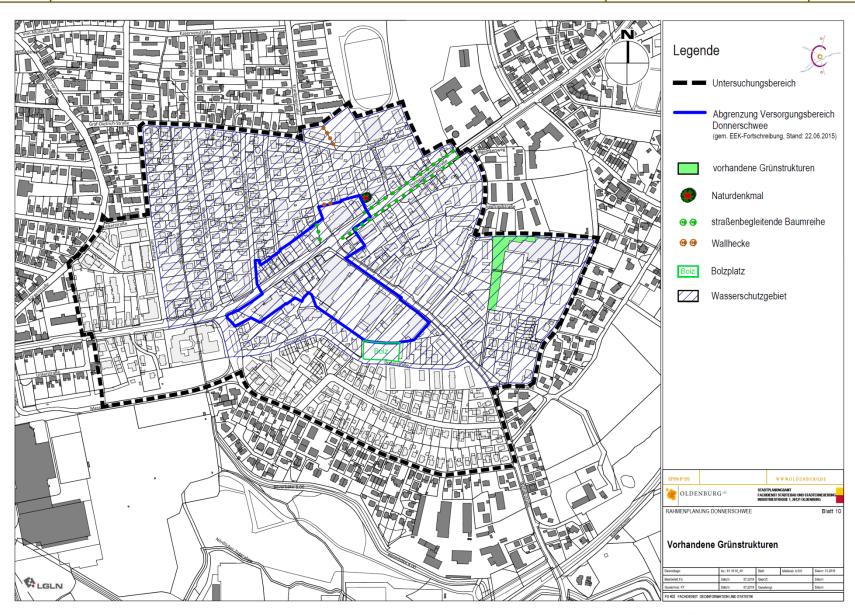




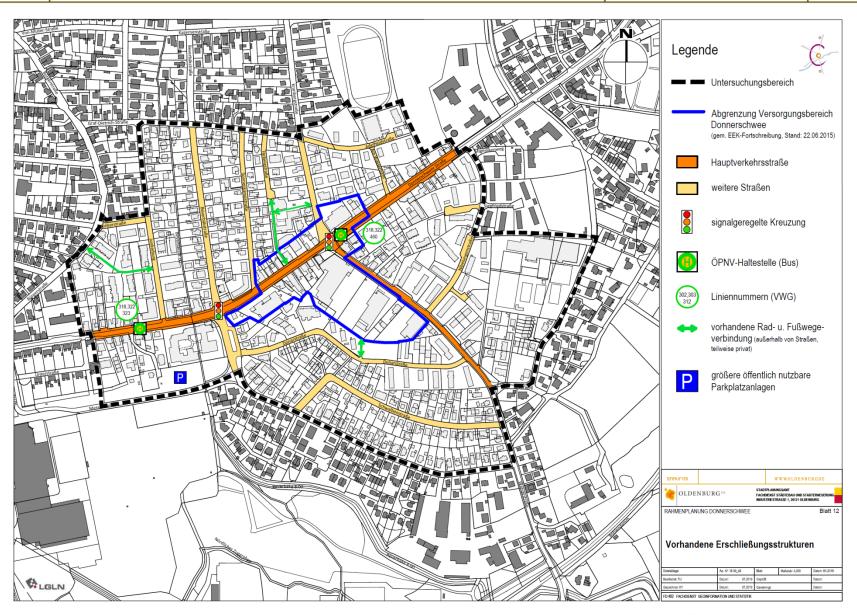






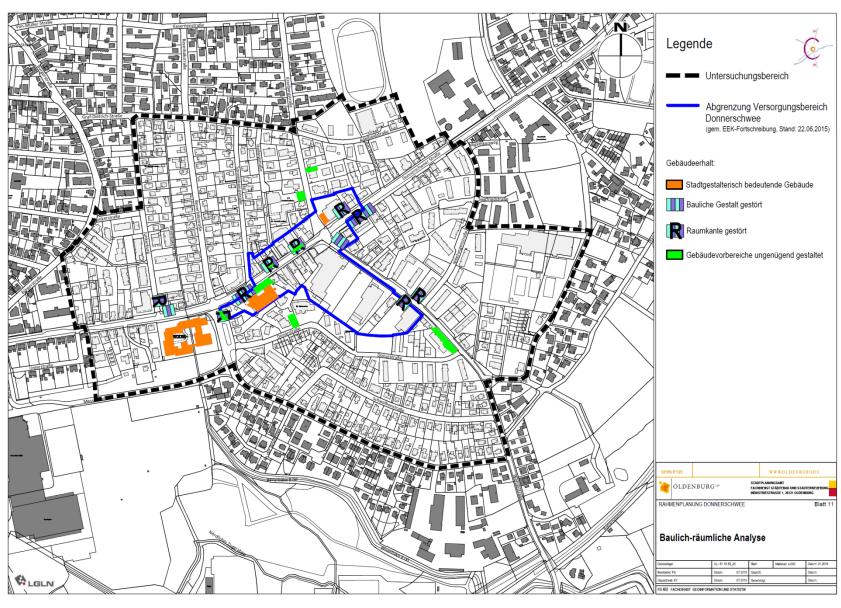






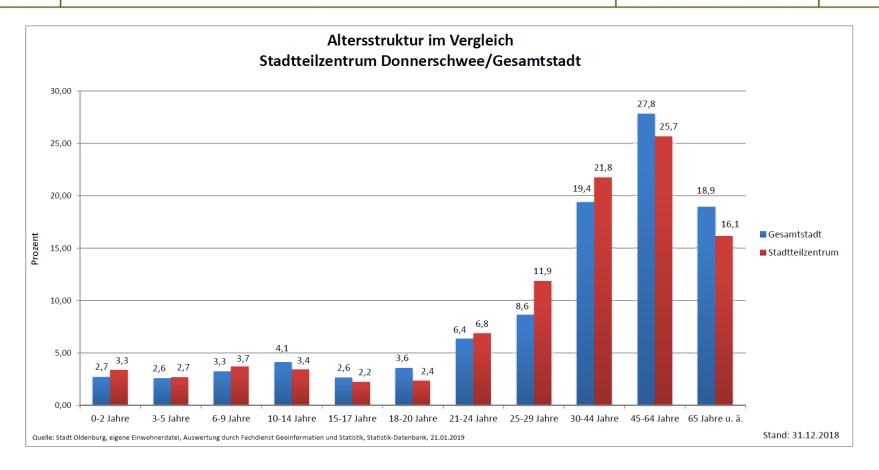


19

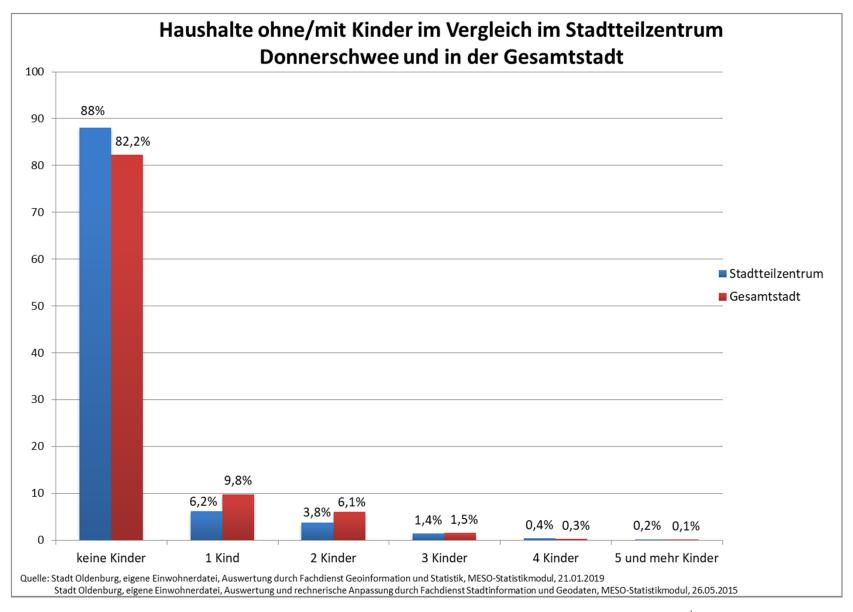


Stadtteilworkshop Donnerschwee | Stadtplanungsamt | 13.11.2019

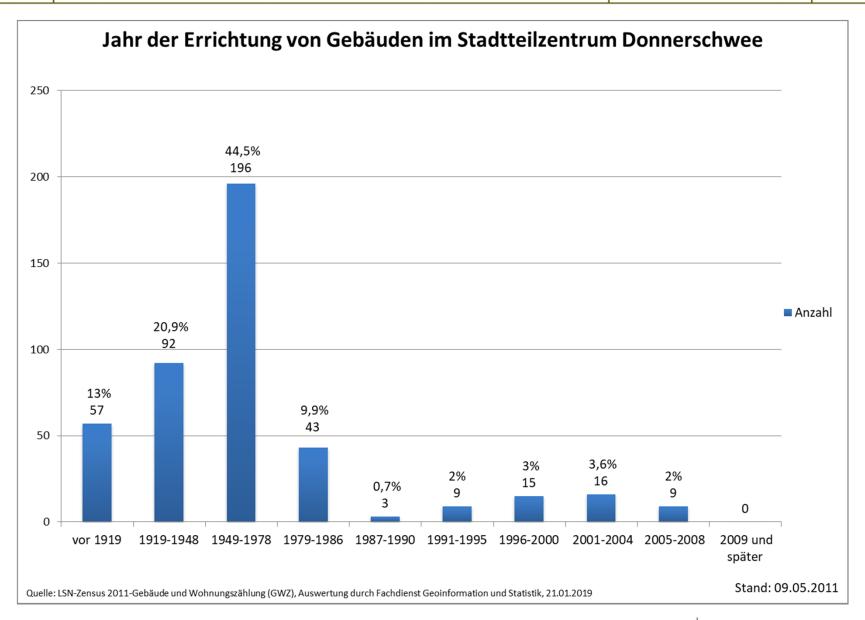




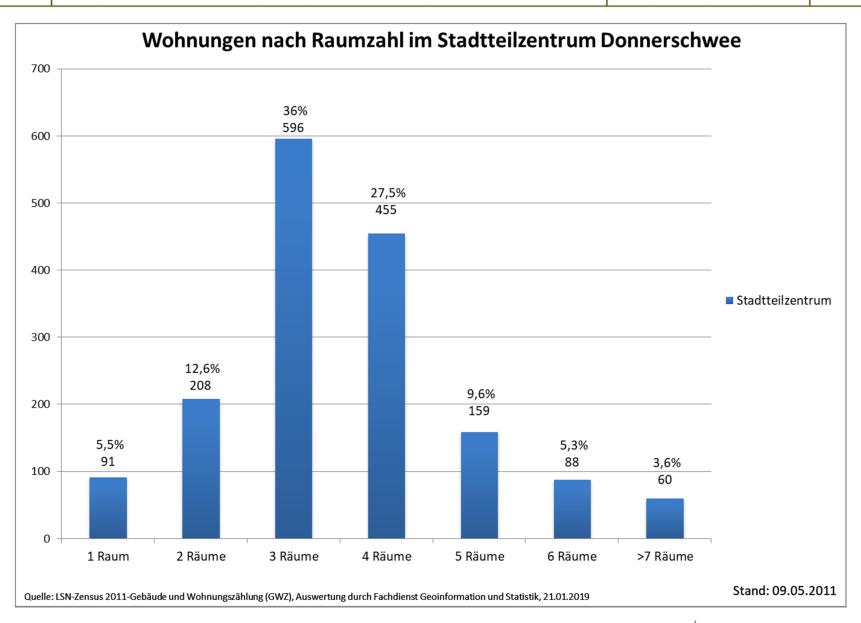














# Wohnungen im Ein-/Zwei- oder Mehrfamilienhaus im Vergleich Stadtteilzentrum Donnerschwee/Gesamtstadt



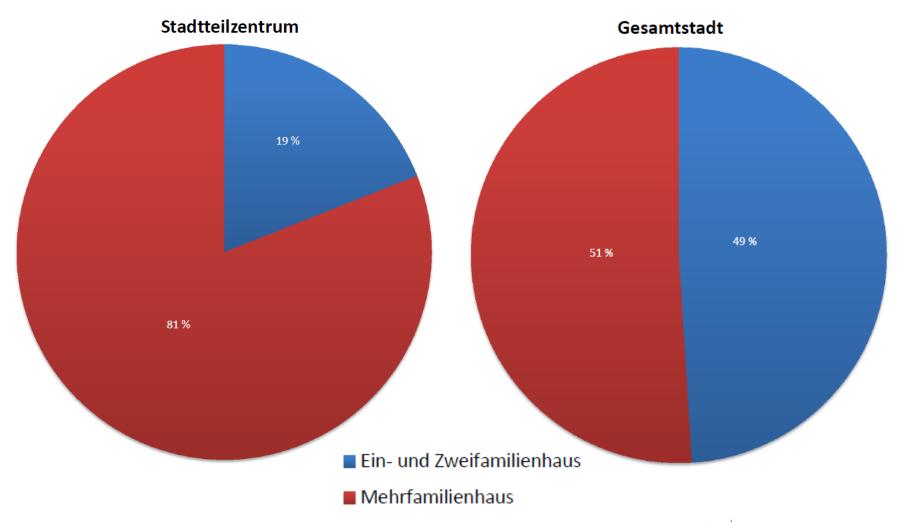




Abbildung 22: Hilfen zur Erziehung für unter 21-Jährige pro 1.000 Personen der altersgleichen Bevölkerungsgruppe in den Siedlungsbereichen

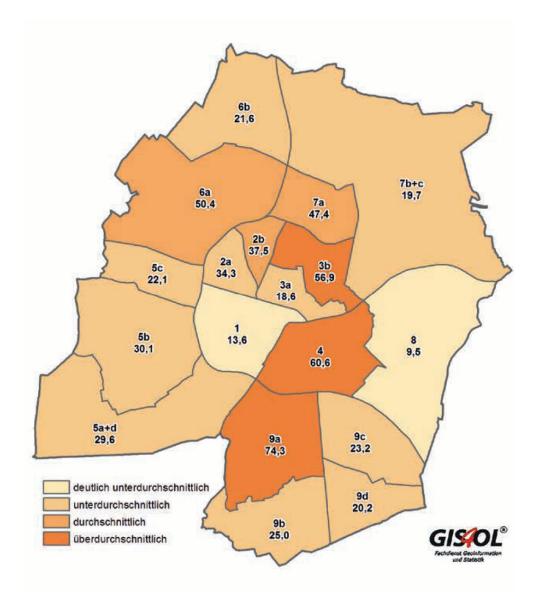


Abbildung 46: Anteil Kinder o bis 14 Jahre im Transferleistungsbezug (SGB II) an allen altersgleichen Kindern in den Siedlungsbereichen

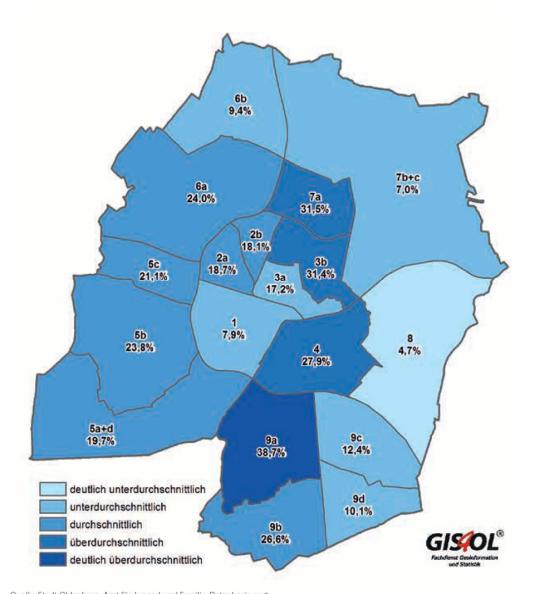
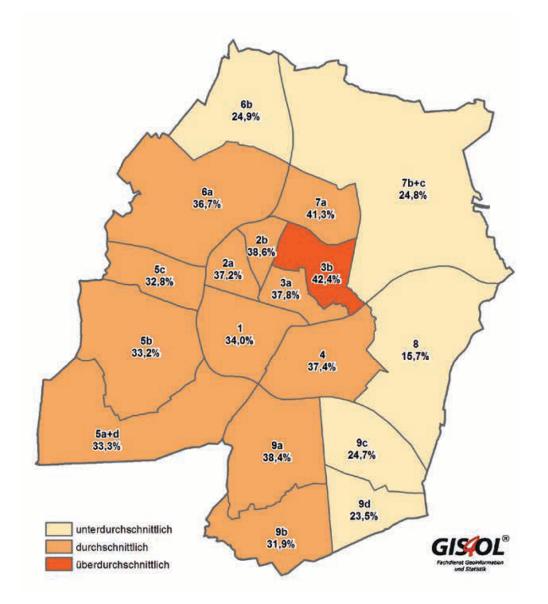




Abbildung 48: Anteil Alleinerziehender an allen Haushalten mit Kindern in Oldenburg in den Siedlungsbereichen





## **VERFAHRENSABLAUF**

