

0403 Gebäude- und Wohnungsfortschreibung 2001 bis 2025¹

Wohnfläche per Einwohner mit Haupt- und Nebenwohnsitz

Jahr	Wohnfläche in Wohngebäuden (in 100 Quadratmeter)					Wohnfläche in Nichtwohngebäuden (in 100 Quadratmeter)					durchschnittliche Wohnfläche pro Einwohner ² in Quadratmeter	
	Bestand 01.01.	Veränderung			Bestand 31.12.	Bestand 01.01.	Veränderung			Bestand 31.12.	Haupt- wohnung	Haupt- und Neben- wohnung
		gesamt	durch Neubau				gesamt	durch Neubau				
			Anzahl	in Prozent				Anzahl	in Prozent			
S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S 11	S 12	S 13
2001	65.049	1.170	1.028	87,9	66.219	1.033	14	12	85,7	1.047	43,92	40,23
2002	66.219	496	432	87,1	66.715	1.048	24	18	75,0	1.072	43,87	40,12
2003	66.715	527	483	91,7	67.242	1.072	2	1	50,0	1.074	43,90	40,16
2004	67.241	661	600	90,8	67.902	1.074	2	3	150,0	1.076	44,46	40,64
2005	67.902	674	628	93,2	68.576	1.077	17	17	100,0	1.094	44,90	41,15
2006	68.576	595	554	93,1	69.171	1.094	2	4	200,0	1.096	45,19	41,51
2007	69.171	388	363	93,6	69.559	1.096	7	5	71,4	1.103	45,32	41,86
2008	69.559	597	535	89,6	70.156	1.103	19	18	94,7	1.122	45,59	42,28
2009	70.156	383	359	93,7	70.539	1.122	22	25	113,6	1.144	45,51	42,35
2010	70.539	638	602	94,4	71.177	1.144	-	4	-	1.144	45,71	42,55
2011	73.356	941	883	93,8	74.297	2.301	20	13	65,0	2.321	48,37	45,09
2012	74.297	1.051	968	92,1	75.348	2.321	13	12	92,3	2.334	48,76	45,49
2013	75.348	1.033	991	95,9	76.381	2.334	2	2	100,0	2.336	49,11	45,91
2014	76.381	667	616	92,4	77.048	2.336	13	13	100,0	2.349	49,18	46,09
2015	77.048	970	913	94,1	78.018	2.349	25	37	148,0	2.374	48,69	46,22
2016	78.018	1.056	998	94,5	79.074	2.374	9	9	100,0	2.383	48,93	46,44
2017	79.074	930	774	83,2	80.004	2.383	28	18	64,3	2.411	49,04	46,68
2018	80.004	925	844	91,2	80.929	2.411	18	16	88,9	2.429	49,26	47,00
2019	80.929	819	756	92,3	81.748	2.429	18	13	72,2	2.447	49,54	47,23
2020	81.748	1.074	1.036	96,5	82.822	2.438	10	10	100,0	2.448	49,96	47,68
2021	82.822	862	811	94,1	83.684	2.448	2	2	100,0	2.450	50,23	47,94
2022	84.087	888	844	95,0	84.975	1.280	2	0	0,0	1.282	49,58	47,38
2023	84.975	562	547	97,3	85.537	1.282	16	17	106,3	1.298	49,37	47,23
2024	85.537	632	566	89,6	86.169	1.298	2	2	100,0	1.300	49,68	47,53
2025	86.169	658	609	92,6	86.827	1.300	1	5	500,0	1.301	49,92	48,13

Quelle: Landesamt für Statistik Niedersachsen (LSN), Einwohnermeldedatei der Stadt Oldenburg

¹ Ab 2011/2022 auf Basis der revidierten amtlichen Fortschreibungszahlen - Zensus 2011 und 2022.

² laut Einwohnermeldedatei, siehe auch Tabelle 0202