

Kapitel 04 - Bauen und Wohnen

0403 Gebäude- und Wohnungsfortschreibung 2001 bis 2023¹ Wohnfläche per Einwohner mit Haupt- und Nebenwohnsitz

Jahr	Wohnfläche in Wohngebäuden (in 100 Quadratmeter)					Wohnfläche in Nichtwohngebäuden (in 100 Quadratmeter)					durchschnittliche Wohnfläche pro Einwohner ² in Quadratmeter	
	Bestand 01.01.	Veränderung			Bestand 31.12.	Bestand 01.01.	Veränderung			Bestand 31.12.	Haupt- wohnung ^f	Haupt- und Neben- wohnung
		gesamt	durch Neubau				gesamt	durch Neubau				
S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S 11	S 12	S 13
2001	65.049	1.170	1.028	87,9	66.219	1.033	14	12	85,7	1.047	43,92	40,23
2002	66.219	496	432	87,1	66.715	1.048	24	18	75,0	1.072	43,87	40,12
2003	66.715	527	483	91,7	67.242	1.072	2	1	50,0	1.074	43,90	40,16
2004	67.241	661	600	90,8	67.902	1.074	2	3	150,0	1.076	44,46	40,64
2005	67.902	674	628	93,2	68.576	1.077	17	17	100,0	1.094	44,90	41,15
2006	68.576	595	554	93,1	69.171	1.094	2	4	200,0	1.096	45,19	41,51
2007	69.171	388	363	93,6	69.559	1.096	7	5	71,4	1.103	45,32	41,86
2008	69.559	597	535	89,6	70.156	1.103	19	18	94,7	1.122	45,59	42,28
2009	70.156	383	359	93,7	70.539	1.122	22	25	113,6	1.144	45,51	42,35
2010	70.539	638	602	94,4	71.177	1.144	-	4	-	1.144	45,71	42,55
2011 ¹	73.356	941	883	93,8	74.297	2.301	20	13	65,0	2.321	48,37	45,09
2012	74.297	1.051	968	92,1	75.348	2.321	13	12	92,3	2.334	48,76	45,49
2013	75.348	1.033	991	95,9	76.381	2.334	2	2	100,0	2.336	49,11	45,91
2014	76.381	667	616	92,4	77.048	2.336	13	13	100,0	2.349	49,18	46,09
2015	77.048	970	913	94,1	78.018	2.349	25	37	148,0	2.374	48,69	46,22
2016	78.018	1.056	998	94,5	79.074	2.374	9	9	100,0	2.383	48,93	46,44
2017	79.074	930	774	83,2	80.004	2.383	28	18	64,3	2.411	49,04	46,68
2018	80.004	925	844	91,2	80.929	2.411	18	16	88,9	2.429	49,26	47,00
2019	80.929	819	756	92,3	81.748	2.429	18	13	72,2	2.447	49,54	47,23
2020	81.748	1.074	1.036	96,5	82.822	2.438	10	10	100,0	2.448	49,96	47,68
2021	82.822	862	811	94,1	83.684	2.448	2	2	100,0	2.450	50,23	47,94
2022	83.684	889	846	95,2	84.573	2.450	2	1	50,0	2.452	50,02	47,80
2023	84.573	563	531	94,3	85.136	2.452	15	17	113,3	2.467	49,81	47,65

Quelle: Landesamt für Statistik Niedersachsen (LSN), Einwohnermeldedatei der Stadt Oldenburg

¹ Bei der Wohnungs- und Gebäudefortschreibung wurden die Daten auch um das Berichtsjahr 2011 ergänzt. Hintergrund hierfür ist der Zensus, mit Stichtag 09. Mai 2011

² laut Einwohnermeldedatei, siehe auch Tabelle 0202

^f Berechnung laut "amtlicher Einwohnerzahl des LSN" auf "Einwohnermeldedatei" umgestellt.